

Comune di Cuneo

**Approvazione terza Variante al Piano di Recupero del complesso “ex Cascina Commenda”, sito in località San Benigno, ai sensi degli artt. 41 bis e 43 della Legge Urbanistica Regionale n. 56/77 e successive modifiche ed integrazioni (Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 05.05.2016).**

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;  
2. di approvare, ai sensi degli artt. 41 bis e 43 della Legge Urbanistica Regionale n. 56/77 e successive modifiche ed integrazioni, la terza Variante al Piano di Recupero del complesso “ex Cascina Commenda”, sito in località San Benigno, presentato dai Sig.ri BRUGGIAFREDDO Rachele e BRUGGIAFREDDO Samuele, D'AMORE William e TASSONE Erika, in qualità di attuali proprietari degli immobili, corredato dai seguenti elaborati tecnici di progetto a firma dell'Arch. Chiara RAVIATTI, con la collaborazione del Geom. Davide BERNARDI (prot. N. 81617 del 24/12/2015):

- Allegato n. A: Relazione Tecnica Illustrativa;
- Tavola n. 2.1: STATO AUTORIZZATO – Piante;
- Tavola n. 2.2: STATO AUTORIZZATO – Sezioni Prospetti;
- Tavola n. 3.1: STATO DI PROGETTO – Piante;
- Tavola n. 3.2: STATO DI PROGETTO – Sezioni Prospetti;
- Tavola n. 4.1: COMPARATIVA – Piante;
- Tavola n. 4.2: COMPARATIVA – Prospetti.

3. di dare atto che, trattandosi di mera variante progettuale non sostanziale, non occorre apportare alcuna modifica e/o integrazione alla convenzione già stipulata in data 28/08/2006 a rogito Dr. Pandiani Pietro Rep. n. 11066 e in data 30/10/2009 rogito Not. Testa Michele Rep. 23885, per cui restano invariate le prescrizioni, clausole e impegni in essa contenuti;

4. di dare atto che il progetto di variante al Piano di Recupero ha già ottenuto preventivamente, nella seduta del 11/06/2015, il parere favorevole vincolante, di cui al comma 10, art. 41/bis della L.R. n. 56/1977 e s.m.i., da parte della Commissione Regionale per la tutela e la valorizzazione dei beni culturali e ambientali, pervenuto in data 08/07/2015 (prot. n. 41396);

5. di dare atto che il progetto di variante al Piano di Recupero è stato adottato con D.G.C. n. 29 del 10/02/2016 ed è stato pubblicato, ai sensi della legislazione vigente, all'Albo Pretorio online del Comune dal 19/02/2016 al 21/03/2016 e nei trenta giorni successivi non sono state presentate osservazioni nel pubblico interesse;

6. Di dare mandato al Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica del Settore Ambiente e Territorio del Settore Programmazione del Territorio, affinché provveda alla pubblicazione della presente deliberazione di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, al fine di rendere efficace il P.D.R.;

7. Di dare atto che il Responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è l'Istruttore Tecnico Direttivo del Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica del Settore Ambiente e Territorio Ing. Elena LOVERA.

(omissis)